



**CONSILIUL LOCAL ȚIȚEȘTI
JUDEȚUL ARGEȘ**

Tel/Fax: 0248/299.012, C. F. 4971944, E-mail: primariatitesti@yahoo.com

Județul Argeș
Consiliul Local Țițești

HOTARARE

Privind aprobare dezmembrare imobil inscris in CF nr. 81383/Titesti, numar cadastral 81383 cu suprafata de 13107mp aflat in proprietatea Comunei Titesti , in Lot 1 cu suprafata de 11430mp, Lot 2 cu suprafata de 1068mp si Lot 3 cu suprafata de 609mp

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) și art. 136 alin. (4) din Constituția României, republicată,
- b) art. 10 paragraful 3 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 25 alin. 2 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 23 lit. h, art. 123, alin. 1 respectiv art. 135 alin. 1, lit. a și alin. 3 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 879 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, cu cu modificările și completările ulterioare;
- h) Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- i) Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- j) Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Luând în dezbatere:

- a) Referatul de aprobare al Primarului comunei Titești, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 2741 din 18.03.2022;
- b) Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Titești , înregistrat sub nr. 2742 din 18.03.2022;
- c) Documentația cadastrală a fost întocmită de EUROCAD GLOBAL PROCESSING SRL în vederea demembrării terenului proprietatea comunei Titești cu număr cadastral 81383;

Ținând cont de :

- a) Referatul de admitere (dezmembrare imobil) cu numărul 15209/31.08.2020 ,emis de OCPI -Argeș, împreună cu anexele;
- b) Avizul consultativ al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Titești ;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit.c, art.139, alin.3, lit. g, art.196, alin.1, lit. a, art.197, art. 287, lit. b și art. 243, alin.1, lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TITESTI întrunit în ședință ordinară adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului, proprietatea comunei Titești, cu număr cadastral 81383 , prevazută în anexele care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, în următoarele unități individuale:



**CONSILIUL LOCAL ȚIȚEȘTI
JUDEȚUL ARGES**

Tel/Fax: 0248/299.012, C. F. 4971944, E-mail: primariatitesti@yahoo.com

1. Lotul 1 cu numar cadastral 82444 situat in loc. Bucsenesti-Lotasi, jud. Arges,UAT Titesti avand suprafata masurata de 11430 mp
2. Lotul 2 cu numar cadastral 82445 situat in loc. Bucsenesti-Lotasi, jud. Arges,UAT Titesti avand suprafata masurata de 1068 mp
3. Lotul 3 cu numar cadastral 82446 situat in loc. Bucsenesti-Lotasi, jud. Arges,UAT Titesti avand suprafata masurata de 609 mp

Art. 2. Se împuterniceste primarul comunei Titesti să semneze actul autentic de dezmembrare al terenului ce face obiectul prezentei hotărâri, atât la Notariat cât și la OCPI, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului sus identificat.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii contenciosului administrative nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Art.4.Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Titesti , prefectului județului Argeș, compartimentului achiziții publice, compartimentului financiar-contabil, se afișează la sediul instituției

**Președinte de ședință
Chirețu Marian-Constantin**

**Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General
Greab Elena Cristina**

Comuna Țițești , județul Argeș
Nr. 17 din 28.03.2022

Prezenta hotarare a fost adoptata cu respectarea prevederilor din art. 139 alin.1 OUG nr. 57/2019	
Nr. total de consilieri in functie = 15	Voturi - "pentru" = 15
Nr. total de consilieri prezenti = 15	- "contra" = 0
Nr. total de consilieri absenti = 0	- "abtineri" = 0

Se comunica 1 exemplar Institutiei Prefectului judetul Argeș/1 exemplar Primar/ 1 exemplar dosar/ 1exemplar afisat.