

PROCES-VERBAL
al ședinței ordinare a Consiliului Local Țițești din data de 29.11.2023

În conformitate cu prevederile art. 133 alin 2 lit. a , art. 134 alin. 1 lit. a, alin. 2 , alin. 3 lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prin dispoziția primarului comunei Țițești nr.398/22.11.2023 a fost convocată ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Țițești, pe data de 29.11.2023 ora 16:00.

Prin convocatorul nr. 12564/22.11.2023 fost invitați consilierii locali, pentru a participa la ședința Consiliului Local , iar invitația a fost transmisă electronic tuturor consilierilor.

Publicitatea ședinței s-a realizat prin publicarea ordinii de zi prin afișare la avizierul instituției si pe pagina web a institutiei, conform procesului verbal de afișare.

Din totalul de 15 consilieri locali aleși în funcție, sunt prezenți 14.

Sunt îndeplinite prevederile art. 137 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, ședința este statutară, se pot adopta hotărâri în condițiile legii

Dl președinte de ședință, dl Diniasi Ion prezintă proiectul ordinii de zi. Acesta cuprinde 11 puncte:

1. Aprobarea procesului verbal al sedintei ordinare din data de 30.10.2023
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificarii bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2023
3. Proiect de hotarare privind aprobarea impozitelor si taxelor locale, precum și a altor taxe locale care constituie surse de venit ale bugetului local pentru anul 2024
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei de atribuire aferenta procedurii pentru vanzarea prin licitatie a unui teren intravilan in suprafata de 453 mp, inscris incartea funciara cu nr. 82767 situat in comuna Titesti, sat Valea Manastirii , aflat in proprietatea privata a comunei Titesti, judetul Arges
5. Proiect de hotarare privind aprobarea organigramei și statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Țițești
- 6 Proiect de hotarare privind reluarea procedurii de licitatie pentru concesionarea terenului extravilan in suprafata de 310 000 mp, situat in Comuna Titesti, sat Valea Stanii, Tarla 2,9, judet Arges, identificat cu numarul cadastral 82727
7. Proiect de hotarare privind aprobarea devizului general pentru obiectivul de investiții „ **Sistem centralizat de canalizare etapa III in comuna Titesti, judetul Arges**” in urma procedurilor de achizitii
8. Proiect de hotarare privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „ **Modernizare drum de interes local în zona Golești, sat Țițești, comuna Țițești, judetul Argeș**”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, in urma semnarii contractului de executie lucrari
9. Proiect de hotarare privind declararea utilitatii publice si de interes local al investitiei **privind** amplasarea unui parc fotovoltaic si imprejmuire teren situat in extravilanul Comunei Titesti, sat Valea Stanii, Tarla 2 si 9 , jud. Arges, cu suprafata totala de 241065 mp , identificat cu nr. cadastral 82728,

pentru proiectul „Productie de energie din surse regenerabile pentru comercializare in scopul combaterii saraciei energentice la nivelul comunei Titesti, judetul Arges”

10. Proiect de hotarare privind apropierea documentatiei tehnico- economice si implementarea proiectului „MODERNIZAREA STRAZILOR SPERANTEI(SERBANI),LUNCII,VARARIEI SI MARGINEANCA PRIN ASFALTARE,RIGOLE BETONAE,TROTUARE ACOLO UNDE SE PERMITE SI ACCES IN PROPRIETATI IN COMUNA TITESTI,JUDETUL ARGES

11 . Diverse, intrebari interpelari: cererea nr. 12652/24.11.2023

Se supune la vot. Se votează în unanimitate ”pentru”.

Se ia în discutie aprobarea procesului-verbal al sedintei ordinare a Consiliului Local din data de 30.10.2023 .Nu sunt discuții. Se supune la vot. Se votează în unanimitate ”pentru”.

Se trece la pct.2 de pe ordinea de zi. Este înscris proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificarii bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2023

Nu sunt discuții. Se supune la vot. Se votează în unanimitate ”pentru”.

Se trece la pct.3 de pe ordinea de zi. Este înscris proiectul de hotărâre privind aprobarea aprobarea impozitelor si taxelor locale, precum și a altor taxe locale care constituie surse de venit ale bugetului local pentru anul 2024

Nu sunt discuții. Se supune la vot. Se votează în unanimitate ”pentru”.

Se trece la pct.4 de pe ordinea de zi. Este înscris proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei de atribuire aferenta procedurii pentru vanzarea prin licitatie a unui teren intravilan in suprafata de 453 mp, inscris incartea funciara cu nr. 82767 situat in comuna Titesti, sat Valea Manastirii , aflat in proprietatea privata a comunei Titesti, judetul Arges

Nu sunt discuții. Se supune la vot. Se votează în unanimitate ”pentru”.

Se trece la pct.5 de pe ordinea de zi. Este înscris proiectul de hotărâre privind aprobarea organigramei și statutului de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Țițești

Dl. primar da citire referatului de aprobare, conform caruia in data de 09.10.2023, in cadrul primariei comunei Titesti s-a desfasurat concursul pentru ocuparea functiei vacante de inspector, clasa I, gradul principal , in cadrul compartimentului Investitii .La concurs a participat un singur candidat, care in urma sustinerii examenului a fost declarat admis.

La data de 27.10.2023 , a fost emisa dispozitia cu nr. 344/27.10.2023, privind numirea candidatului admis , in functia publica de Inspector, clasa I, gradul principal, in cadrul Compartimentului Investitii, aceasta urmand sa isi inceapa activitatea cu data de 30.10.2023

Prin Proiectul de hotărâre se propune astfel Consiliului Local Țițești stabilirea unui număr de 33 posturi, incluzând și cele 2 funcții de demnitate publică, 14 funcții publice (1 funcție de conducere și 13 funcții de execuție) și 17 funcții contractuale, care sunt suficiente pentru acoperirea tuturor sarcinilor stabilite prin legi în competența autorităților locale.

Nu sunt discuții. Se supune la vot. Se votează în unanimitate ”pentru”.

Se trece la pct.6 pe ordinea de zi. Este înscris proiectul de hotărâre privind reluarea procedurii de licitație pentru concesionarea terenului extravilan în suprafața de 310 000 mp, situat în Comuna Titesti, sat Valea Stanii, Tarla 2,9, județ Argeș, identificat cu numărul cadastral 82727

Dl primar ia cuvântul și spune că la data de 15.03.2023, conform Raportului înregistrat sub nr. 2628/15.03.2023 privind procedura de licitație aferentă concesionării imobilului descris mai sus, au fost constatate următoarele:

- au fost depuse 3 oferte înregistrate în ordinea depunerii acestora
- la data de 15.03.2023, la sediul Primăriei au fost analizate ofertele depuse în cadrul licitației desfășurate pentru concesionarea imobilului descris mai sus.
- prima etapă a procedurii, cea în care au fost analizate condițiile de eligibilitate impuse prin documentația de atribuire, a fost consemnată în procesul-verbal cu nr. 2623/15.03.2023, semnat de comisia de evaluare și de reprezentanții ofertanților prezenți.

Din cele trei oferte depuse, au fost respinse două dintre acestea pentru neîndeplinirea condițiilor, prevăzute de art. 314, alin. 15 din Legea 57/2019-Codul Administrativ, în conformitate cu care :

„ În cazul în care în urma publicării anunțului de licitație nu au fost depuse cel puțin două oferte valabile, concedentul este obligat să anuleze procedura și să organizeze o nouă licitație, cu respectarea procedurii prevăzute la [alin. \(1\)-\(13\)](#)”

Asadar comisia a constatat că sunt incidente prevederile art. 314, alin.(15) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și nu a mai continuat procedura de licitație.

În aceste condiții în acord cu prevederile legale în materie, concedentul este obligat să anuleze procedura și să organizeze o nouă licitație pentru concesionarea acestui teren, cu respectarea procedurii prevăzute la art. 314 alin.(1) –(13) din O.U.G. nr. 57/2019.

Având în vedere că, până la acest moment nu a fost identificată nici o cauză/situație care să atragă suspendarea procedurii de licitație, propun consiliului local Titesti aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Pentru aceste motive se propune aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Nu sunt discuții. Se supune la vot. Se votează în unanimitate ”pentru”.

Se trece la punctul 7 pe ordinea de zi. Este înscris proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general pentru obiectivul de investiții „ **Sistem centralizat de canalizare etapa III în comuna Titesti, județul Argeș**” în urma procedurilor de achiziții

Nu sunt discuții. Se supune la vot. Se votează în unanimitate ”pentru”.

Se trece la punctul 8 pe ordinea de zi. Este înscris proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „ **Modernizare drum de interes local în zona Golești, sat Țițești, comuna Țițești, județul Argeș**”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, în urma semnării contractului de execuție lucrări

Nu sunt discuții. Se supune la vot. Se votează în unanimitate ”pentru”.

Se trece la punctul 9 pe ordinea de zi. Este înscris proiectul de hotărâre privind declararea utilității publice și de interes local al investiției **privind** amplasarea unui parc fotovoltaic și împrejmuire teren situat în extravilanul Comunei Titesti, sat Valea Stanii, Tarla 2 și 9, jud. Argeș, cu suprafața totală de 241065 mp, identificat cu nr. cadastral 82728, pentru proiectul „Producție de energie din surse regenerabile pentru comercializare în scopul combaterii sărăciei energetice la nivelul comunei Titesti, județul Argeș”

Sunt aduse în discuție dispozițiile art. 5 alin 3 lit. a) din OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului

funciar nr. 18/1991 si prevederile Ordinului Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 1366/2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea din circuitul agricol a pajiștelor permanente, la art. 4 alin. (1)care stabilesc ,, Aprobarea scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajisti permanente, situate in extravilan, se emite in baza urmatoarei documentatii:

n) hotararea consiliului judetean/consiliului local din care sa rezulte ca lucrarile fac obiectul unor programe de dezvoltare locala/judetean/regionala si sunt initiate de catre autoritatile administratiei publice locale, dupa caz;

Propune dl. Primar astfel Consiliului Local proiectul de hotarare spre dezbateri si aprobare , extrem de urgent , prin care terenul ce face parte din investitia mai sus mentionată , fie declarat **obiectiv de utilitate publica si de interes public local** .

Nu sunt discuții. Se supune la vot. Se votează în unanimitate ”pentru”.

Se trece la punctul 10 pe ordinea de zi. Este in scris proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico- economice si implementarea proiectului „MODERNIZAREA STRAZILOR SPERANTEI(SERBANI),LUNCII,VARARIEI SI MARGINEANCA PRIN ASFALTARE,RIGOLE BETONAE,TROTUARE ACOLO UNDE SE PERMITE SI ACCES IN PROPRIETATI IN COMUNA TITESTI,JUDETUL ARGES

Nu sunt discuții. Se supune la vot. Se votează în unanimitate ”pentru”.

La punctul „Diverse” este discutata cererea din partea HARYSON KAMI S.R.L., cu sediul social situat in Com. Titesti, Sat Cismea, jud. Arges, prin care solicita concesionarea unei suprafete de teren de 100 mp din terenul situat in pct.Izvor -parcare-Cismea in vederea construirii unei vulcanizari .Cererea sa este aprobata de catre Consiliul Local Titesti, urmand sa fie demarata procedura in vederea concesionarii.

Nemaifiind subiecte de discutat, se declară închisă ședința.

Președinte de ședință,
Diniasi Ion

Secretar General,
Greab Elena Cristina